Datum: 3. 8. 2022

**ZADEVA: *Odgovori na vprašanja 4***

**ZVEZA: JHL-17/22**

Spoštovani,

posredujemo vam odgovore na vprašanja gospodarskih subjektov za javno naročilo **»KOMUNALNA IN PROMETNA UREDITEV OBMOČIJ ŠT. 4 DEL, 12, 13.2 – 13.3 DEL, 14.2 DEL, 15, 16, 17, 22, 26.2 DEL, SOČASNO Z GRADNJO KANALIZACIJE PO PROJEKTU ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNE VODE NA OBMOČJU VODONOSNIKA LJUBLJANSKEGA POLJA – DEL 3: DOGRADITEV JAVNE KANALIZACIJE V AGLOMERACIJAH NAD 2000 PE V MOL«**, ki smo jih prejeli preko Portala javnih naročil.

1. **VPRAŠANJE** (Datum prejema: 29.07.2022   09:22)**:**

Spoštovani,
v razpisni dokumentaciji za referenčne objekte v poglavju 11.4. zahtevate predložitev uporabnih dovoljenj ali izjav naročnika, če dovoljenje ni bilo pridobljeno iz vzrokov, ki niso na strani ponudnika. Za vodjo gradnje za referenčne objekte zahtevate predložitev Dokazil o zanesljivosti objekta. Pri slednjem opozarjamo, da se dokazilo o zanesljivosti objekta izdela le v primeru, ko se pridobiva Uporabno dovoljenje, sicer pa ne.

Zato prosimo, da potrdite, da za vodjo gradnje dokazilo o zanesljivosti objekta ni zahtevano, če za objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja in je dovolj priložitev primopredajnega zapisnika.
Uporabno dovoljenje se pridobiva le v primeru, če se dela izvajajo na podlagi gradbenega dovoljenja, zelo veliko primerov kompleksnih gradenj pa je izvedenih brez gradbenih dovoljenj, kot recimo vzdrževalna dela v javno korist in investicijska vzdrževalna dela (v zvezi s tem je treba upoštevati, da se je v preteklosti zakonodaja s področja gradnje pogosto spreminjala, zato je iz naslova vzdrževalnih del v javno korist in investicijskih vzdrževalnih del bilo izvedenih veliko kompleksnih gradbenih projektov, ki niso predvidevali pridobitve uporabnih dovoljenj in dokazil o zanesljivosti objektov).
Glede zahtev po posebni izjavi naročnika, da dovoljenje za začetek uporabe ni bilo pridobljeno iz vzrokov, ki niso na strani ponudnika pa naročnika pozivamo, da namesto te izjave prizna kot ustrezno tudi predložitev zapisnika o predaji in prevzemu izvedenih del med izvajalcem in naročnikom (primopredajni zapisnik), ki ga naročnik podpiše le v primeru, če je izvajalec izvedel vsa zahtevana dela, kamor sodijo tudi vsa zahtevana administrativne dela (npr. pridobitev uporabnih dovoljenj, PID-i, vpisi v kataster itd) in tak zapisnik v celoti potrjuje, da je izvajalec izpolnil v celoti vse (tudi administrativne) zahteve po pogodbi, zato je posebno pridobivanje izjav naročnikov redundantno in jih primopredajni zapisnik v celoti nadomešča.

Zato prosimo, da potrdite tudi, da prilaganje izjav naročnikov ni zahtevano, če za objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja in je dovolj priložitev primopredajnega zapisnika.

ODGOVOR:

Naročnik bo v primeru, če za referenčni objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja, upošteval primopredajni zapisnik.

1. **VPRAŠANJE** (Datum prejema: 01.08.2022   10:28)**:**

Spoštovani,
V vaših odgovorih 29.7. ste napisali, da boste v zvezi s spremembami objavili popravek Poglavja 1 razpisne dokumentacije in da morajo ponudniki upoštevati popravljeno dokumentacijo. Kdaj bo objavljen popravek Poglavja 1?

ODGOVOR:

Popravek je bil na Portalu JN objavljen 2.8.2022 (JN004587/2022-K03) in v Dodatku UL EU 3.8.2022 (2022/S 148-422646).

1. **VPRAŠANJE (Datum prejema:** 01.08.2022   11:53**):**

Pozdravljeni,
Naročnika prosimo, da lahko za izkazovanje referenčnih pogojev priložimo referenčno potrdilo, ki ni spisano na Obrazec 7 ali Obrazec 8, v kolikor z njim izkažemo referenčne pogoje.

Hvala.

ODGOVOR:

Da.

1. **VPRAŠANJE (Datum prejema:** 03.08.2022   08:32**):**

Spoštovani,
v razpisni dokumentaciji za referenčne objekte v poglavju 11.4. zahtevate predložitev uporabnih dovoljenj ali izjav naročnika, če dovoljenje ni bilo pridobljeno iz vzrokov, ki niso na strani ponudnika. Za vodjo gradnje za referenčne objekte zahtevate predložitev Dokazil o zanesljivosti objekta. Pri slednjem opozarjamo, da se dokazilo o zanesljivosti objekta PRAVILOMA izdela le v primeru, ko se pridobiva Uporabno dovoljenje, sicer pa ne.

Zato prosimo, da potrdite, da za vodjo gradnje dokazilo o zanesljivosti objekta ni zahtevano, če za objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja in je dovolj priložitev primopredajnega zapisnika.
Uporabno dovoljenje se pridobiva le v primeru, če se dela izvajajo na podlagi gradbenega dovoljenja, zelo veliko primerov kompleksnih gradenj pa je izvedenih brez gradbenih dovoljenj, kot recimo vzdrževalna dela v javno korist in investicijska vzdrževalna dela (v zvezi s tem je treba upoštevati, da se je v preteklosti zakonodaja s področja gradnje pogosto spreminjala, zato je iz naslova vzdrževalnih del v javno korist in investicijskih vzdrževalnih del bilo izvedenih veliko kompleksnih gradbenih projektov, ki niso predvidevali pridobitve uporabnih dovoljenj in dokazil o zanesljivosti objektov).

Glede zahtev po posebni izjavi naročnika, da dovoljenje za začetek uporabe ni bilo pridobljeno iz vzrokov, ki niso na strani ponudnika pa naročnika pozivamo, da namesto te izjave prizna kot ustrezno tudi predložitev zapisnika o predaji in prevzemu izvedenih del med izvajalcem in naročnikom (primopredajni zapisnik), ki ga naročnik podpiše le v primeru, če je izvajalec izvedel vsa zahtevana dela, kamor sodijo tudi vsa zahtevana administrativne dela (npr. pridobitev uporabnih dovoljenj, PID-i, vpisi v kataster itd) in tak zapisnik v celoti potrjuje, da je izvajalec izpolnil v celoti vse (tudi administrativne) zahteve po pogodbi, zato je posebno pridobivanje izjav naročnikov redundantno in jih primopredajni zapisnik v celoti nadomešča.

Zato prosimo, da potrdite tudi, da prilaganje izjav naročnikov ni zahtevano, če za objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja in je dovolj priložitev primopredajnega zapisnika.

ODGOVOR:

Naročnik bo v primeru, če za referenčni objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja, upošteval primopredajni zapisnik.

1. **VPRAŠANJE (Datum prejema:** 03.08.2022   08:34**):**

Spoštovani,
prosimo, da potrdite, da za vodjo gradnje dokazilo o zanesljivosti objekta ni zahtevano, če za objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja in je dovolj priložitev primopredajnega zapisnika. Hvala.

ODGOVOR:

Naročnik bo v primeru, če za referenčni objekt ni bilo predvideno pridobivanje uporabnega dovoljenja, upošteval primopredajni zapisnik.

**JAVNI HOLDING Ljubljana, d.o.o.**

Sektor za javna naročila